

ACTIVIDADES ESPECIFICAS DEL PLAN OPERATIVO 2011 DE LA SUB GERENCIA DE PLANEAMIENTO, CONTROL URBANO Y CATASTRO

| ACTIVIDADES | UNIDAD DE MEDIDA | TRIMESTRE | | | | TOTAL METAS | COSTOS DE ACTIVIDADES S/. |
|---|------------------|-----------|-----|-----|-----|-------------|---------------------------|
| | | 1° | 2° | 3° | 4° | | |
| 1.- FUNCION DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS REGULARES | | | | | | | S/. 236,936.00 |
| Licencias de obra para edificación nueva y/o ampliación | EXPEDIENTES | 200 | 200 | 200 | 200 | 800 | |
| Licencia de obra para remodelación, modificación, reparación o puesta en valor | EXPEDIENTES | 10 | 10 | 10 | 10 | 40 | |
| Licencia de obra vía regularización | EXPEDIENTES | 15 | 15 | 15 | 15 | 60 | |
| Transferencia de Licencia de Obra | EXPEDIENTES | 02 | 03 | 03 | 02 | 10 | |
| Revalidación o Actualización de Licencia de Obra | EXPEDIENTES | 02 | 01 | 01 | 01 | 05 | |
| Ampliación o prórroga del plazo de Licencia de Obra | EXPEDIENTES | 02 | 01 | 01 | 01 | 05 | |
| Duplicado de Licencia de Obra | EXPEDIENTES | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Licencia de obra por autoconstrucción | EXPEDIENTES | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Revisión de anteproyecto arquitectónico o anteproyecto en consulta | ACCION | 01 | 02 | 01 | 01 | 05 | |
| Licencia de Obra para cambio de uso de edificación | EXPEDIENTE | 01 | 00 | 00 | 01 | 02 | |
| Autorización para aperturar, modificar y/o refaccionar puerta o ventana a la calle por unidad | AUTORIZACION | 75 | 75 | 75 | 75 | 300 | |
| Autorización temporal para construir cerco frontal en área de retro (material no estructural) | AUTORIZACIÓN | 01 | 02 | 01 | 01 | 05 | |
| Expedición de copias de planos de expedientes existentes en archivos | ACCION | 05 | 05 | 05 | 05 | 20 | |
| Resellado de Planos | ACCION | 05 | 05 | 05 | 05 | 20 | |
| Confirmación de aprobación distrital de proyectos de subdivisión de terrenos | RESOLUCION | 00 | 01 | 00 | 00 | 01 | |
| Duplicado de Certificados varios | CERTIFICADO | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Certificados de Parámetros urbanos y alineamiento | CERTIFICADO | 250 | 250 | 250 | 250 | 1000 | |
| Certificados de numeración y nomenclatura | CERTIFICADO | 200 | 200 | 200 | 200 | 800 | |
| Certificados de Zonificación | CERTIFICADO | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Certificados de Ubicación de predio urbano | CERTIFICADO | 01 | 02 | 01 | 01 | 05 | |
| Certificados de Compatibilidad de Uso | CERTIFICADO | 200 | 200 | 200 | 200 | 800 | |
| Certificado de Finalización de Obra | CERTIFICADO | 75 | 75 | 75 | 75 | 300 | |
| Proyectos de habilitaciones urbanas nuevas | RESOLUCION | 00 | 01 | 00 | 00 | 01 | |
| Proyectos de habilitaciones urbanas via regularizacion | RESOLUCION | 00 | 00 | 01 | 00 | 01 | |
| Proyectos subdivisiones de tierras. | RESOLUCION | 75 | 75 | 75 | 75 | 300 | |
| Visación de Memorias descriptivas y planos | ACCION | 100 | 100 | 100 | 100 | 400 | |
| Visación de Pre declaratoria | ACCION | 04 | 03 | 04 | 03 | 15 | |
| Peritaje inspección Ocular de medidas perimétricas, y linderos de terrenos urbanos | PERITAJE | 08 | 07 | 08 | 07 | 30 | |
| Certificado de zonificación, usos y vías | CERTIFICADO | 03 | 02 | 03 | 02 | 10 | |
| Certificado de Compatibilidad de Uso, exigidos por el D.S. N° 030-98 | CERTIFICADO | 01 | 00 | 00 | 01 | 02 | |
| Certificado de Habitabilidad | CERTIFICADO | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Aprobación de cambio de uso de terreno rústico a urbano | RESOLUCION | 03 | 02 | 02 | 03 | 10 | |
| Cambio de Zonificación | RESOLUCION | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Confirmación de aprobación distrital de Proyectos de Habilidadación Urbana | RESOLUCION | 01 | 00 | 01 | 00 | 02 | |
| Expedición de Certificados y/o constancias previa inspección ocular | CERTIFICADO | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Transferencia de Certificados de ubicación, Numeración y otros | CERTIFICADO | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Fiscalización de obras clandestinas | ACCION | 175 | 175 | 175 | 175 | 700 | |
| Elaboración de notificaciones | ACCION | 250 | 250 | 250 | 250 | 1000 | |
| Aplicación de sanciones | ACCION | 18 | 17 | 18 | 17 | 70 | |
| Informes de predios municipales | INSPECCION | 13 | 12 | 13 | 12 | 50 | |
| Actualización de tasas, derechos y sanciones para el trámite de documentos | ACCION | 00 | 00 | 01 | 00 | 01 | |
| Actualización de formularios y formatos. | ACCION | 00 | 01 | 00 | 00 | 01 | |
| Seguimiento y evaluación de las normas de ordenamiento y control urbano | ACCION | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Instalación de Comisiones técnicas revisoras. | ACCION | 00 | 00 | 01 | 00 | 01 | |
| Instalación de Comisiones técnicas supervisoras. | ACCION | 00 | 01 | 00 | 00 | 01 | |
| Instalación de Comisión de habilitaciones urbanas. | ACCION | 00 | 01 | 00 | 00 | 01 | |
| Reconocimiento y creación de calles, plazas y parques | RESOLUCION | 01 | 01 | 01 | 01 | 04 | |
| Elaboración de fichas catastrales, constancias negativas de catastro y duplicados de fichas y constancias negativas de catastro | DOCUMENTO | 475 | 475 | 475 | 475 | 1900 | |
| 2.- RECURSOS HUMANOS A CONTRATAR | | | | | | | 73,800 |
| Topógrafos | RECURSO HUMANO | 00 | 00 | 02 | 00 | 02 | 18,000 |
| Personal de apoyo Catastro | RECURSO HUMANO | 00 | 00 | 04 | 00 | 04 | 28,800 |
| Personal tecnico para realizar trabajos de fiscalización | RECURSO HUMANO | 00 | 00 | 02 | 00 | 02 | 27,000 |
| 3.- EQUIPAMIENTO | | | | | | | 74,759.60 |
| Utiles de escritorio | UNIDAD | 00 | 00 | 01 | 00 | 01 | 17,759.60 |
| Equipo informático | UNIDAD | 00 | 00 | 12 | 00 | 12 | 24,000 |
| Equipo GPS diferencial | UNIDAD | 00 | 00 | 02 | 00 | 02 | 3,000 |
| Equipo topográfico-Estación T. | UNIDAD | 00 | 00 | 01 | 00 | 01 | 30,000 |